

PACTAR O RESOLVER CLAVES DE LA MEDIACIÓN Y EL ARBITRAJE INMOBILIARIO

9:30h / **Presentación.**

Frederic Munné. Presidente del Tribunal Arbitral de Barcelona.

Vicente García-Hinojal. Presidente del Decanato de Registradores de Cataluña.

9:45h/ **Contrato de obra y conflictos entre el promotor y el constructor. Responsabilidad en la edificación. Ventajas de la solución arbitral.**

Ponentes: **Fátima Uruñuela Fortes.** Abogada y árbitro especializada en contratos de obra. Presidenta de la Sección de Derecho de la Construcción del ICAB. / **Carlos Obeso Riess.** Abogado y árbitro especializado en derecho de la construcción.

Moderador: **Albert Faus Rosanas.** Abogado y árbitro especializado en contratos de obra y prestación de servicios profesionales y mercantiles.

10:45h/ **Acceso a las fuentes de prueba y valoración de inmuebles. La prueba pericial en los litigios de edificación y el experto independiente.**

Ponentes: **Juan Antonio Andino López.** Abogado, profesor y doctor en Derecho. / **Montserrat Felip Capdevila.** Abogada y árbitro especializada en derecho de la construcción.

Moderador: **Montserrat Junyent Martín.** Presidenta del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona y Provincia, y de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña.

11:45h/ **Pausa café. Biblioteca.**



TRIBUNAL
ARBITRAL
DE BARCELONA



Col·legi d'agents de
la propietat immobiliària
de Barcelona i província



UNIVERSITAT DE
BARCELONA

Càtedra de Dret Registral

12:00h/ Mediación y arbitraje en el arrendamiento de vivienda y de locales. Repercusiones de las últimas novedades legislativas. Ventajas de la mediación en los lanzamientos.

Ponentes: **Antonio Menacho De Sola-Morales**. Abogado, mediador y árbitro especializado en arrendamientos. / **Jaume Solé Riera**. Abogado, profesor de Derecho y árbitro especializado en arrendamientos. / **Eva González-Nebreda**. Agente de la Propiedad Inmobiliaria, abogada y mediadora del Centro de ADR del COAPI.

Moderadora: **Marta Legarreta Fontelles**. Abogada, profesora y árbitro especializada en derecho inmobiliario.

13:00h/ Mediación, conciliación y arbitraje en conflictos relacionados con la propiedad horizontal. Cláusula arbitral en los estatutos.

Ponentes: **Joan Ramón Manso**. Abogado y Director Jurídico de la COAPI. / **Luz Sunyer de la Puente**. Registradora del Registro de la Propiedad de Vic n.º 3, y censorsa e interventora de la Junta Autonòmica de los Registradores de Cataluña.

Moderador: **Enrique Vendrell Santiveri**. Abogado, profesor y árbitro especializado en derecho inmobiliario.

14:00h/ Clausura. A cargo de **María García-Valdecasas**, Registradora de la Propiedad de Barcelona n.º 18 y directora de Mediación y Conciliación de los Registradores de Cataluña, y **Montserrat Junyent**, presidenta del Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona y Provincia, y de la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña.

Lugar: Decanato, Secretaría (presencial), Auditorio. Pg. Zona Franca 109, Barcelona.

Fecha: 11 de junio de 2026.

Precio: Gratuito.

Inscripciones: deganat@registradors.cat